

## Studentisches Wohnen in Berlin

### Berlin ist groß. Wo soll ich anfangen zu suchen?

Berlin ist strukturell in insgesamt 12 verschiedene Stadtbezirke eingeteilt. Wenn man z.B. mit der Ringbahn einmal um die Stadt herumfährt, legt man eine Strecke von ca. 37 km zurück, hält an 27 Bahnhöfen und ist (wenn es gut läuft und die Bahn durchfährt) ca. eine Stunde unterwegs. Wenn Ihr Weg zur Uni gerne auch etwas kürzer sein darf, empfiehlt es sich, die Wohnungssuche auf einige angrenzende Bezirke einzugrenzen. Die zentrale Lage der PHB in Berlin-Mitte hat natürlich viele unschlagbare Vorteile, allerdings auch den Nachteil, dass die Mieten im Stadtzentrum häufig deutlich teurer sind als am Stadtrand. Vor diesem Hintergrund kann sich also durchaus auch eine Suche in den nicht unmittelbar an Mitte angrenzenden Bezirken lohnen.



**Öffentliche Verkehrsanbindung der PHB: U2** Märkisches Museum, **U8** Jannowitzbrücke, **U8** Heinrich-Heine-Straße, **S5, S7, S75** Jannowitzbrücke, **Bus 147** oder **265** Märkisches Museum, **Bus 165** Heinrich-Heine Straße oder Märkisches Museum

## Private Wohnungssuche

Für Ihre Wohnungssuche in Berlin können Sie die gängigen Suchmaschinen nutzen. Wir empfehlen den Download der entsprechenden App und die Speicherung eines spezifischen Suchauftrags, dann bekommen Sie direkt (wenn Sie dem zustimmen) Push-Benachrichtigungen auf Ihr Smartphone, sobald neue, zu Ihren Suchkriterien passende Angebote eingestellt werden. Manche Portale bieten als Suchfilter auch sog. „Studentenwohnungen“ an. Nachfolgend finden Sie ein paar nützliche Links zu den bekanntesten Anbietern:

<https://www.immobilienscout24.de/Suche/de/berlin/berlin/studentenwohnung-mieten>

<https://www.immonet.de/berlin/studentenwohnung.html>

<https://www.wbm.de/wohnungen-berlin/studentenwohnungen/>

<https://www.meinestadt.de/berlin/immobilien/wohnen-studium>

<https://www.immowelt.de/>



**Gut zu wissen:** Ist das Studium nach dem BAföG förderungsfähig, dann entfällt in der Regel der Anspruch auf Wohngeld für Studierende, allerdings mit einer

**Ausnahme:** Wenn Sie BAföG ausschließlich als Bankdarlehen beziehen. In diesem Fall können Studierende einen Anspruch auf Wohngeld prüfen lassen. Wenn Sie Ihren Anspruch auf einen sog. **Wohnungsberechtigungsschein (WBS)** prüfen lassen möchten, finden Sie hier alle wichtigen Informationen: <https://wbs-rechner.de/wohngeld-und-wohnberechtigungsschein-fuer-studenten>

Für **NeuberlinerInnen** können wir außerdem diese Seite mit Tipps, Infos und Jobangeboten für den Start in Berlin empfehlen: <https://talent.berlin/>

## Wohngemeinschaften (WGs)

WGs sind unter Studierenden sehr beliebt, denn man spart nicht nur Geld, sondern kommt auch gleich mit neuen Leuten in Kontakt. Denjenigen, die Lust auf ein WG-Leben in Berlin haben, können wir den Anbieter „wg-gesucht“ empfehlen: <https://www.wg-gesucht.de/wg-zimmer-in-Berlin.8.0.1.0.html>

## Wohnungssuche über das StudierendenWERK Berlin

Wenn Sie sich für eine kostengünstige Wohnung/ WG in einem Studierendenwohnheim interessieren, können Sie über diese Suchmaschine auf der Website des StudierendenWERKs Berlin recherchieren:

<https://www.stw.berlin/wohnraumb%C3%B6rse/inserate.html>

Bitte beachten Sie, dass die PHB kein Mitglied des Studierendenwerkes ist, d.h. auf Wohnungen in Studierendenwohnheimen des StudierendenWERKs Berlin können Sie sich leider nicht bewerben, dafür stehen Ihnen aber z.B. diese vom Studierendenwerk weiterempfohlenen Anlaufstellen zur Verfügung:

[www.inberlinwohnen.de](http://www.inberlinwohnen.de)

[www.studentendorf.berlin](http://www.studentendorf.berlin)

<https://www.the-urbanclub.com/jetzt-buchen/?lang=de>

<https://grandhostel-berlin.de/das-hostel/>

[https://www.studentenwohnhaus-edith-stein.de/sites/wohnungssuche\\_edith\\_stein.php](https://www.studentenwohnhaus-edith-stein.de/sites/wohnungssuche_edith_stein.php)

## Studierendenwohnheime und Einzelapartements

In Berlin gibt es mittlerweile eine ganze Reihe (privater) Studierenden“wohnheime“ und möblierter Wohnungsangebote. Auch wenn dort teilweise sehr hohe Mietpreise aufgerufen werden, möchten wir Ihnen diese Angebote nicht vorenthalten:

<https://www.thestudenthotel.com/de/berlin-mitte/>

<https://www.house-of-nations.de/>

<https://www.thehomelike.com/de/>

<https://www.smartments-student.de/>

<https://wunderflats.com/de>

Allgemeine Informationen rund ums Thema **Studierendenwohnheime in Berlin** finden Sie hier: <https://www.mystipendium.de/wohnen/studentenwohnheim/berlin>

## Soziale Netzwerke und ebay-Kleinanzeigen

Was manchmal auch zielführend sein kann, sind Gesuche über den z.B. Facebook-Status oder spezifische Facebook-Gruppen (Links s.u.), aber das ist aus persönlichen und datenschutzrechtlichen Gründen usw. sicherlich nicht für jeden eine geeignete Lösung:

<https://www.facebook.com/groups/547530108636607/>

<https://www.facebook.com/groups/Berlin.Wohnungsboerse/>

<https://www.facebook.com/groups/berlin.flat>

Eine andere Möglichkeit, bietet die Plattform „ebay Kleinanzeigen“, wo umzugswillige BerlinerInnen auf der Suche nach einem/ einer NachmieterIn gerne Ihre Wohnungen annoncieren:

<https://www.ebay-kleinanzeigen.de/s-wohnung-mieten/berlin/studenten/k0c203l3331>

## E-Mail-Verteiler und Schwarzes Brett in der PHB

Sie können uns gerne auch ein persönliches WG-Gesuch zuschicken, das wir dann in unseren **Verteilern** weiterleiten: [studienberatung@phb.de](mailto:studienberatung@phb.de)

... oder selbst einen **Aushang** machen auf dem Schwarzen Brett in der PHB (im 4.OG).

**Wir wünschen Ihnen viel Erfolg bei der Wohnungssuche und  
Ihrem Umzug nach Berlin!**